

ПОСТАНОВЛЕНИЕ УПРАВЛЕНИЯ ДЕЛАМИ ПРЕЗИДЕНТА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
15 августа 2016 г. № 7

**О порядке реализации транспортных средств,
обращенных в доход государства, на аукционе**

На основании пункта 223 Положения о порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 19 февраля 2016 г. № 63 «О совершенствовании работы с имуществом, изъятым, арестованным или обращенным в доход государства», подпункта 11.4 пункта 11 Положения об Управлении делами Президента Республики Беларусь, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 3 декабря 2010 г. № 620 «Вопросы деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь», Управление делами Президента Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Инструкцию о порядке реализации транспортных средств, изъятых, арестованных или обращенных в доход государства, на аукционе.
2. Настоящее постановление вступает в силу с 27 августа 2016 г.

Управляющий делами Президента
Республики Беларусь

В.В.Шейман

СОГЛАСОВАНО
Председатель Государственного
комитета по имуществу
Республики Беларусь
А.А.Гаев
26.07.2016

СОГЛАСОВАНО
Министр торговли
Республики Беларусь
В.В.Колтович
02.08.2016

УТВЕРЖДЕНО
Постановление
Управления делами Президента
Республики Беларусь
15.08.2016 № 7

**ИНСТРУКЦИЯ
о порядке реализации транспортных средств, изъятых, арестованных
или обращенных в доход государства, на аукционе**

**ГЛАВА 1
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Настоящая Инструкция устанавливает порядок реализации реализующими организациями транспортных средств, изъятых, арестованных, а также конфискованных по приговору (постановлению) суда либо обращенных в доход государства иным способом, транспортных средств, на которые обращается взыскание в счет неисполненного налогового обязательства, неуплаченных пеней, и транспортных средств, освобожденных от ареста органом, ведущим уголовный процесс (далее – транспортное средство), на аукционе.

2. Для целей настоящей Инструкции используются основные термины и их определения в значениях, установленных Положением о порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 19 февраля 2016 г. № 63 «О совершенствовании работы с имуществом, изъятым, арестованным или обращенным в

доход государства» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 26.02.2016, 1/16298).

3. Аукцион является открытым.

Участниками аукциона могут быть юридические лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, а также иностранные юридические лица и индивидуальные предприниматели, граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, лица без гражданства.

4. Начальная цена продажи транспортного средства на аукционе определяется в порядке, предусмотренном Положением о порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства.

Начальная цена продажи транспортного средства, не проданного на ранее проведенных аукционах, может быть понижена в соответствии с Положением о порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства.

5. Транспортные средства реализуются на аукционе реализующими организациями.

6. Решение о продаже на аукционе транспортных средств принимается в порядке, установленном Положением о порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства.

7. Продажа транспортных средств производится только за денежные средства.

ГЛАВА 2 ПОДГОТОВКА И ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНОВ

8. Реализующая организация:

проводит предпродажную подготовку транспортного средства в течение 5 календарных дней со дня его поступления для реализации на аукционе;

организует поиск потенциальных покупателей, в том числе проводит дополнительные рекламные мероприятия;

обеспечивает возможность в присутствии представителя реализующей организации визуального ознакомления потенциальных покупателей с транспортным средством, а также с документами на данное транспортное средство с учетом требований законодательства о защите информации, распространение и (или) предоставление которой ограничено;

организует публикацию извещения о проведении аукциона (далее – извещение) на интернет-сайте реализующей организации и Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь (далее – Департамент);

устанавливает место, дату и время проведения аукциона, а также место, дату и время окончания приема заявлений на участие в аукционе с прилагаемыми документами, указанными в пункте 15 настоящей Инструкции;

устанавливает начальную цену продажи транспортного средства;

создает комиссию по проведению аукциона (далее – комиссия);

принимает заявления на участие в аукционе с прилагаемыми документами;

заключает с участниками до начала аукциона соглашения, в которых предусматриваются права, обязанности и ответственность сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, в том числе размер штрафа, определяемый в соответствии с частью третьей подпункта 1.2 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 5 мая 2009 г. № 232 «О некоторых вопросах проведения аукционов (конкурсов)» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2009 г., № 110, 1/10673; Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 17.01.2013, 1/13990) (далее – соглашение);

информирует участников аукциона о затратах на организацию и проведение аукциона, в том числе о расходах, связанных с изготовлением и предоставлением данным участникам документации, необходимой для его проведения (далее – затраты на организацию и проведение аукциона), а также о снятии транспортного средства с аукциона в форме, указанной в заявлении на участие в аукционе;

проводит торги и оформляет их результаты;
разрешает спорные вопросы, возникающие в ходе проведения торгов;
выписывает счет-справку, подтверждающую реализацию транспортного средства на аукционе, а с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем – участником, выигравшим торги, либо единственным участником несостоявшегося аукциона, который согласился приобрести транспортное средство по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов (далее – единственный участник), дополнительно заключает договор купли-продажи транспортного средства;
осуществляет в установленный срок расчеты с участниками аукциона;
осуществляет иные функции в соответствии с настоящей Инструкцией.

9. Сумма задатка устанавливается в размере, предусмотренном в абзаце третьем пункта 225 Положения о порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства.

10. Реализующая организация создает комиссию, назначает ее председателя, заместителя председателя и секретаря комиссии. В состав комиссии могут включаться представители Департамента, а также уполномоченных органов по согласованию с этими органами.

Комиссия создается на определенный период, но не более чем на один год для организации, проведения аукциона, оформления результатов торгов, а также разрешения спорных вопросов, возникающих в ходе проведения аукциона.

При организации проведения аукционов по реализации транспортных средств в территориально обособленных торговых объектах реализующая организация вправе создать комиссию в каждом из них.

11. Заседание комиссии считается правомочным при условии присутствия на нем не менее двух третей общего количества ее членов. Решение принимается простым большинством голосов путем открытого голосования членов комиссии, присутствующих на заседании. В случае равенства голосов председатель комиссии (в его отсутствие – заместитель председателя) имеет право решающего голоса.

Все решения комиссии оформляются протоколом, который подписывается председателем (в его отсутствие – заместителем председателя) и членами комиссии, присутствовавшими на заседании.

12. Реализующая организация имеет право отказаться от проведения аукциона до начала торгов по письменному поручению Департамента либо при поступлении информации об отмене решения об обращении транспортного средства в доход государства (обращении взыскания на транспортное средство) или приостановке его исполнения.

Реализующая организация в течение суток с момента получения поручения или информации, указанной в части первой настоящего пункта, должна проинформировать участников, подавших заявление на участие в аукционе, в форме, указанной в этом заявлении, об отказе от проведения аукциона.

13. На интернет-сайте реализующей организации не позднее одного календарного дня, следующего за днем поступления транспортного средства, но не менее чем за 5 рабочих дней до проведения аукциона, в том числе повторного, размещается фотография транспортного средства, реализуемого на аукционе, а также публикуется извещение.

14. В извещении указываются:
наименование реализующей организации, ее место нахождения и контактные телефоны;
дата, время и место проведения аукциона;
марка, модель, технические характеристики транспортного средства;
год выпуска, объем двигателя, вид топлива транспортного средства;
начальная цена продажи транспортного средства;
размер задатка, срок и порядок его внесения, реквизиты текущего (расчетного) банковского счета, на который он должен быть перечислен;

другие сведения, определяемые реализующей организацией.

Доступ к информации, размещенной в глобальной компьютерной сети Интернет в соответствии с пунктом 13 настоящей Инструкции, предоставляется заинтересованным лицам без взимания платы и заключения договора.

ГЛАВА 3 УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

15. Лица, желающие участвовать в аукционе, подают реализующей организации до начала торгов заявление на участие в аукционе, к которому прилагаются:

юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – заверенная ими копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя;

иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель);

представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность;

представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством).

Документ, подтверждающий внесение задатка, может предоставляться участником аукциона после подачи заявления на участие в аукционе до момента получения им аукционного номера.

16. В заявлении на участие в аукционе указываются:

сведения об участнике аукциона (полное наименование и место нахождения юридического лица или фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) и адрес места жительства физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя);

сведения о государственной регистрации, учетный номер плательщика – в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя, паспортные данные – в отношении физического лица;

форма извещения реализующей организации участника аукциона о снятии транспортного средства с аукциона;

сведения о предупреждении участника аукциона до начала проведения аукциона о возможном видоизменении идентификационного номера кузова транспортного средства, а при наличии письменной информации также о несоответствии года выпуска транспортного средства, нахождении его в розыске, в том числе по линии Интерпола, об

ограничениях в праве пользования и распоряжения приобретенным транспортным средством;

способ возврата задатка;

другие сведения, определяемые реализующей организацией.

17. Прием заявок на участие в аукционе (документов, указанных в пункте 15 настоящей Инструкции) осуществляется до начала проведения торгов.

18. К участию в торгах допускаются лица, указанные в части второй пункта 3 настоящей Инструкции, подавшие реализующей организации заявление на участие в аукционе с приложением всех необходимых документов, внесшие в установленном порядке до начала торгов на текущий (расчетный) банковский счет или в кассу реализующей организации сумму задатка (задатков), заключившие с реализующей организацией соглашение.

В соглашении необходимо предусмотреть условия о задатке и конкретный размер штрафа, уплачиваемого:

победителем аукциона (единственным участником), отказавшимся от совершения действий, указанных в абзацах втором и третьем части первой пункта 32 настоящей Инструкции;

участниками аукциона, отказавшимися объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным в соответствии с частями второй и третьей пункта 26 настоящей Инструкции.

19. Участник аукциона, желающий участвовать в аукционе в отношении нескольких транспортных средств, вносит задатки в размере, установленном для каждого из транспортных средств.

20. Участник аукциона имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие в нем. В случае письменного отзыва данного заявления либо неявки участника аукциона на торги сумма внесенного им задатка возвращается реализующей организацией в течение 5 рабочих дней со дня их проведения.

21. Заявления на участие в аукционе, письменные их отзывы или неявка участника аукциона на торги регистрируются в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе.

22. Перед началом торгов их участники получают у реализующей организации аукционные номера, которые возвращаются ей после окончания торгов.

ГЛАВА 4 ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

23. Аукцион проводится в месте, день и время, указанные в извещении.

24. Аукцион проводит аукционист, определяемый реализующей организацией.

25. Аукцион начинается с объявления аукционистом порядка проведения аукциона, начальной цены продажи предмета аукциона, его наименования и краткой характеристики, шага аукциона, времени для поднятия участниками аукциона своих аукционных номеров после объявления последней цены предмета аукциона.

Шаг аукциона устанавливается в размере 5 процентов от предыдущей названной аукционистом цены продажи предмета аукциона. Первая объявленная аукционистом цена продажи предмета аукциона определяется в соответствии с шагом аукциона от начальной цены его продажи.

26. Не допускаются начало торгов и продажа предмета аукциона по начальной цене. Если по объявленной аукционистом цене продажи предмета аукциона аукционные номера подняли два участника аукциона и более, аукционист объявляет новую цену продажи предмета аукциона в соответствии с шагом аукциона. Аукцион продолжается до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене продажи предмета аукциона аукционный номер не поднимет только один его участник. Аукционист называет аукционный номер данного участника, трижды последнюю цену и объявляет о продаже предмета аукциона, а этого участника – победителем аукциона по продаже соответствующего предмета аукциона (далее – победитель аукциона).

Если два и более участника аукциона согласились с объявленной аукционистом ценой продажи предмета аукциона, но ни один из них не согласился со следующей объявленной им ценой, аукционист предлагает участникам аукциона объявить свою цену, которая должна быть выше последней цены, с которой согласились участники аукциона. После объявления участником аукциона своей цены аукционист называет аукционный номер этого участника и предложенную им цену. При этом предложенная участником аукциона цена, равная цене, предложенной другим участником аукциона, не принимается. Участники аукциона объявляют свою цену до тех пор, пока не останется только один участник, предложивший наиболее высокую цену. Аукционист называет аукционный номер данного участника, трижды предложенную им цену и при отсутствии предложений иных участников аукциона объявляет о продаже предмета аукциона, а этого участника – победителем аукциона. Если после предложения аукциониста об объявлении участниками аукциона своей цены только один из участников объявит свою цену, аукционист называет аукционный номер этого участника, трижды предложенную им цену и при отсутствии предложений иных участников аукциона объявляет о продаже предмета аукциона, а участника аукциона – победителем аукциона.

Если ни один из участников аукциона не предложил свою цену, аукцион признается нерезультативным и участники уплачивают штраф в размере, указанном в соглашении.

27. Решение комиссии оформляется протоколом о результатах аукциона.

Член комиссии, не согласный с решением комиссии, обязан подписать протокол о результатах аукциона с оговоркой об особом мнении и представить его в письменном виде председателю комиссии.

28. Споры, возникшие в ходе проведения аукциона, разрешаются комиссией.

29. Аукцион признается несостоявшимся, о чем составляется протокол о признании аукциона несостоявшимся, если заявление на участие в нем подано только одним участником, или для участия в аукционе не было подано ни одного заявления, или на торги явился один из участников, или ни один из участников не явился на торги.

30. В случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.

Согласие единственного участника на приобретение предмета аукциона или отказ от его приобретения отражается в протоколе о признании аукциона несостоявшимся.

31. Аукцион по продаже конкретного предмета аукциона признается нерезультативным, о чем составляется протокол о признании аукциона нерезультативным, в случаях, если:

ни один из участников аукциона в соответствии с решением комиссии не был признан победителем;

ни один из участников аукциона не предложил свою цену за предмет аукциона в соответствии с пунктом 26 настоящей Инструкции.

32. Результаты аукциона по продаже конкретного предмета аукциона могут быть аннулированы реализующей организацией в случаях, если победитель аукциона (единственный участник) в установленный в соответствии с настоящей Инструкцией срок:

не подписал протокол, оформленный по результатам аукциона;

не возместил затраты на организацию и проведение аукциона.

В случае аннулирования результатов аукциона по основаниям, названным в части первой настоящего пункта, внесенный победителем аукциона (единственным участником) задаток не возвращается.

ГЛАВА 5 ОФОРМЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ АУКЦИОНА, РАСЧЕТЫ С УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА

33. Протокол о результатах аукциона, в соответствии с которым победителю аукциона выписывается счет-фактура, или протокол о признании аукциона несостоявшимся, в соответствии с которым единственному участнику выписывается счет-

фактура (далее – протокол), составляется в одном экземпляре, подписывается всеми присутствующими членами комиссии, победителем аукциона (единственным участником) и утверждается реализующей организацией в день его проведения.

34. В протоколе указываются:

дата, время и место проведения аукциона;

сведения о предмете аукциона;

победитель аукциона (единственный участник);

начальная цена продажи предмета аукциона;

цена продажи предмета аукциона;

порядок, срок и сумма расчетов с реализующей организацией, в том числе по возмещению затрат на организацию и проведение аукциона.

35. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме случая, предусмотренного в части второй пункта 32 настоящей Инструкции, в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона (снятия транспортного средства с аукциона).

Задаток победителя аукциона (единственного участника) учитывается при окончательных расчетах за предмет аукциона.

36. Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником) по фактическим затратам, определенным в соответствии с законодательством. Победитель аукциона (единственный участник) перечисляет на текущий (расчетный) банковский счет или в кассу реализующей организации сумму затрат на организацию и проведение аукциона в течение 3 рабочих дней со дня его проведения. Фактические затраты отражаются в смете расходов, утверждаемой реализующей организацией до дня проведения аукциона, и не могут включать затраты по ранее проведенным нерезультативным, несостоявшимся аукционам в случае повторного выставления объекта на торги.

37. После предъявления копии платежных документов о перечислении сумм, указанных в пункте 36 настоящей Инструкции, или внесения данной суммы в кассу реализующей организации в установленном порядке в соответствии с подписанным в день проведения аукциона соответствующим протоколом реализующей организацией выписывается счет-фактура на транспортное средство, а с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, который является победителем аукциона (единственным участником), дополнительно заключается договор купли-продажи предмета аукциона.

Победитель аукциона (единственный участник) производит окончательные расчеты с реализующей организацией за приобретенное транспортное средство, в том числе за топливо, находящееся в его топливном баке, в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

38. Передача транспортного средства победителю аукциона (единственному участнику) осуществляется реализующей организацией на основании акта осмотра транспортного средства.

При несоответствии фактического состояния приобретенного транспортного средства данным, указанным в акте осмотра транспортного средства, победитель аукциона (единственный участник) вправе расторгнуть договор купли-продажи и письменно отказаться от транспортного средства либо предъявить претензии реализующей организации по доукомплектованию транспортного средства до состояния, указанного в акте его осмотра.

При отказе победителя аукциона (единственного участника) в случае, предусмотренном в части второй настоящего пункта, результаты аукциона аннулируются и в порядке, предусмотренном Положением о порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства, с реализующей организации взыскивается ущерб, причиненный транспортному средству.

39. Реализующая организация обеспечивает возможность доставки транспортного средства победителю аукциона (единственному участнику) по его желанию и за его счет.